

## TUSSENTIJD'S VERSLAG

Het jaar 2017 was al iets makkelijker financieel dan voorgaande jaren.

We hebben enkele meevallers gehad zoals een enorme toename van de verkoop van de huisjes, te veel betaalde gas en elektriciteit mogen ontvangen en de kosten van Van Vliet ernstig kunnen terugdringen. Als kers op de taart kwam een filmploeg langs die het complex even afhuurde tegen 400 euro.

Ook draaide het winkeltje weer beter en is weer kostendekkend geworden met een kleine winst.

De achterstallen van betalingen door tuinders uit voorgaande jaren werden eindelijk zo goed als volledig voldaan.

Daardoor is een kleine financieel buffer ontstaan van 2.283 euro (berekening zie begroting).

De draagkracht van de vereniging is echter nog steeds te miniem en nog steeds te weinig om echte moeilijkheden te overbruggen en de reserves weer aan te zuiveren.

Voorzichtigheid blijft dus geboden.

Bovendien komt er nog een element om de hoek kijken: het onderhoud en herstellingen.

Immers door de impasse waar de tuin uit komt werd het onderhoud van het complex wat achtergesteld. Ook is de veiligheid optimaliseren een belangrijk punt.

De eerste dringende kosten daartoe werden gemaakt met name het veilig maken van de speeltuin en het sleutelplan hetwelke deels werd gesubsidieerd door de RBvV, maar er dient nog veel te worden ondernomen. Een denkpiste is ledverlichting op de parking aanbrengen.

Ook is er een vraag naar hekken op het Rietgorsplein.

Voor het eerst sinds lang dekte de contributie dit jaar samen met de in- en uitschrijvingskosten voor het eerst weer ongeveer de werkingskosten, genoemde uitgevoerde dringende onderhoudskosten en vaste kosten.

Enkele posten van deze kosten zullen voortaan apart worden gefactureerd. Dit betekent helaas niet dat de contributie kan worden verlaagd. In de begroting is dit alles haarfijn uitgelegd.

De kosten van vuilophaling kunnen dan weer wel worden verlaagd.

De penningmeester